



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG**

*Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000*

*Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200*

*CNPJ 18.675.959/0001-92*

**DECRETO N.º 3855 DE 18/01/2018**

**“REVOGA DECRETO 2808 de 16/11/2010 QUE  
DECLAROU DE UTILIDADE PÚBLICA IMÓVEL DE  
PROPRIEDADE DO ESPÓLIO DE HÉLIO DA MOTTA  
PAES E CAMANDUCAIA ”**

O Prefeito Municipal de Cachoeira de Minas, MG, no uso de suas atribuições legais e nos termos do Art. 87, Inciso IX da Lei Orgânica Municipal, e considerando;

"Que a finalidade precípua do imóvel declarado de utilidade pública no Decreto ora revogado destinava-se a construção de casas populares, as quais já foram construídas em outro imóvel,

Considerando que caso seja levada a termo o ato expropriatório do imóvel objeto do presente decreto pode comprometer de forma gravosa as finanças do Município colocando em risco o bom andamento da prestação dos serviços públicos municipais,

Considerando a possibilidade da Administração Pública rever seus próprios atos visando a busca do interesse coletivo e social."

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica revogado em todos os seus termos o Decreto 2.808 de 16/11/2010, o qual declarou de utilidade o imóvel localizado no Bairro Córrego Formoso, nesta cidade de Cachoeira de Minas – MG, de Propriedade de do Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia, CPF. 038.713.476-04, com área de 9,4651 Ha, com as seguintes confrontações: Inicia-se no marco **M-02** definido pelas coordenadas **N: 7.528.282,898 m e E: 420.191,432 m**, cravado na divisa com **TERCIO DA SILVEIRA** e confrontando com **RUA DR. GUSTAVO EUGENIO DE FARIA**, deste segue até o marco **M-04** percorrendo uma distância de **98,77 m**; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-05** com azimute de **356°37'39"** e distância de **0,82 m**; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-06** com azimute de **346°33'27"** e distância de **12,86 m**; agora confrontando



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG**

*Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000*

*Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200*

*CNPJ 18.675.959/0001-92*

com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-07** com azimute de  $355^{\circ}31'33''$  e distância de  $2,83\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-08** com azimute de  $18^{\circ}34'41''$  e distância de  $10,97\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-09** com azimute de  $28^{\circ}17'18''$  e distância de  $11,80\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-10** com azimute de  $30^{\circ}04'40''$  e distância de  $9,10\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-11** com azimute de  $29^{\circ}30'42''$  e distância de  $91,36\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-12** com azimute de  $38^{\circ}41'39''$  e distância de  $12,79\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-13** com azimute de  $40^{\circ}42'02''$  e distância de  $45,27\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-14** com azimute de  $48^{\circ}29'50''$  e distância de  $13,95\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-15** com azimute de  $45^{\circ}00'51''$  e distância de  $55,52\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-16** com azimute de  $355^{\circ}30'12''$  e distância de  $7,85\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA** deste segue até o marco **M-17** com azimute de  $349^{\circ}41'08''$  e distância de  $93,31\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-18** com azimute de  $350^{\circ}00'11''$  e distância de  $66,93\text{ m}$ ; agora confrontando com **JOÃO TEIXEIRA DA COSTA**; deste segue até o marco **M-19** com azimute de  $349^{\circ}38'22''$  e distância de  $6,76\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia**; deste segue até o marco **M-20** com azimute de  $90^{\circ}00'00''$  e distância de  $207,76\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia** ; deste segue até o marco **M-21** com azimute de  $180^{\circ}06'51''$  e distância de  $6,43\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia**; deste segue até o marco **M-22** com azimute de  $182^{\circ}53'49''$  e distância de  $83,11\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia**; deste segue até o marco **M-23** com azimute de  $183^{\circ}45'48''$  e distância de  $33,32\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia** ; deste segue até o marco **M-24** com azimute de  $184^{\circ}01'55''$  e distância de  $39,08\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia**; deste segue até o marco **M-25** com azimute de  $185^{\circ}21'08''$  e distância de  $39,08\text{ m}$ ; agora confrontando com **Espólio de Hélio da Motta Paes e Camanducaia**; deste segue até o marco **M-26** com azimute de  $179^{\circ}22'08''$  e distância de  $24,39\text{ m}$ ; agora confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL**; deste segue pela referida estrada até o marco **M-03** percorrendo uma distância de  $235,44\text{ m}$ ; agora confrontando com **TERCIO DA SILVEIRA**; deste segue até o marco **M-02** com azimute de  $272^{\circ}01'41''$  e distância de  $192,89\text{ m}$ ; onde teve início e tem fim esta demarcação. O perímetro acima descrito encerra uma área de **9,4651** ha.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG**

*Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000*

*Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200*

*CNPJ 18.675.959/0001-92*

**Art. 2.º** - Com a presente revogação o Município procederá com a desistência da ação que corre perante a Vara única da Comarca de Cachoeira de Minas - MG que tem como objeto o imóvel descrito no Art. 1.º deste Decreto.

**Art. 3º** - Revogadas as disposições em contrário este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Cachoeira de Minas - MG, 18/01/2018

**DIRCEU D`ÂNGELO DE FARIA**  
**PREFEITO MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS-MG**