



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG**  
*Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000*  
*Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200*  
*CNPJ 18.675.959/0001-92*

**DECRETO N.º 3.475 de 27/02/2015**

**“Aprova desmembramento de área  
pertencente aos Senhores JAIME ROCHA  
MACHADO E DIOGO ROCHA MACHADO”**

O Prefeito Municipal de Cachoeira de Minas, MG, no uso de suas atribuições legais e nos termos do Art. 87, Inciso IX da Lei Orgânica Municipal, e da Lei Municipal N.º 1.667, de 03 de Dezembro de 2001, em seus artigos 27 e 28;

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o desmembramento do terreno de propriedade dos senhores JAIME ROCHA MACHADO, portador do CPF. 080.160.906-21 e DIOGO AUGUSTO ROCHA MACHADO, portador do CPF. 089.036.746-93, com área total de 2400,00 m<sup>2</sup>, (Dois mil e quatrocentos metros quadrados), localizado na Rua "c", Quadra "C", Lote 21, Loteamento Estância Califórnia, Distrito do Itaim, Cachoeira de Minas – MG, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta comarca de Cachoeira de Minas - MG sob a matrícula n.º 3428, em duas partes distintas e autônomas conforme memorial descritivo e mapa que fazem parte integrante do presente Decreto.

**Art. 2º** - Os lotes ora desmembrados, serão lançados no Cadastro Municipal de IPTU, na forma de Legislação Municipal pertinente e sobre eles incidindo todos os impostos e taxas municipais.

**Art. 3º** - As despesas decorrentes do registro em escritura pública correm por conta do proprietário.

**Art. 4º** - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Cachoeira de Minas/MG, 27/02/2015

**CARLOS AUGUSTO TENORIO DIONISIO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**