



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG

Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000

Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200

CNPJ 18.675.959/0001-92

DECRETO N.º 3.336 de 31/01/2014

***“Aprova desmembramento de imóvel
pertencente a Sra. MÁRCIA GERALDA DE
FARIA”***

O Prefeito Municipal de Cachoeira de Minas, MG, no uso de suas atribuições legais e nos termos do Art. 87, Inciso IX da Lei Orgânica Municipal, e da Lei Municipal N.º 1.667, de 03 de Dezembro de 2001, em seus artigos 27 e 28;

DECRETA:

Art. 1.º - Fica aprovado o desmembramento da área de terras do Sra. **MÁRCIA GERALDA DE FARIA** portadora do CPF 794.374.356-34, localizado na Rua Antônio Lázaro de Faria, Santa Bárbara, Cachoeira de Minas - MG devidamente registrado no CRI desta comarca sob a matrícula n.º 8464, com área total de 282,00 m² (Duzentos e oitenta e dois metros quadrados) em duas partes autônomas conforme memorial descritivo e mapa que fazem parte integrante do presente Decreto.

Art. 2.º - Os lotes ora desmembrados, serão lançados no Cadastro Municipal de IPTU, na forma de Legislação Municipal pertinente e sobre eles incidindo todos os impostos e taxas municipais.

Art. 3.º - As despesas decorrentes do registro em escritura pública correm por conta do proprietário.

Art. 4.º - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Cachoeira de Minas - MG, 31/01/2014


CARLOS AUGUSTO TENÓRIO DIONÍSIO
PREFEITO MUNICIPAL

Memorial Descritivo

Este memorial comporta a descrição de um terreno, localizado na Rua Antônio Lázaro de Faria, Bairro Santa Barbara, em Cachoeira de Minas, de propriedade de Márcia Geralda de Faria portadora do CPF= 794.374.365-34, para fins de desmembramento de área.

ANTES

Lote M: Possui área total de 282,00 m² (duzentos e oitenta e dois metros quadrados) com as seguintes confrontações e dimensões: Pela frente com a Rua Antônio Lázaro de Faria numa extensão de 10,00 metros, pelos fundos faz divisa com a Rodovia MG-173 numa extensão de 10,05 metros, pelo lado direito com o Lote L numa extensão de 29,00 metros e pelo lado esquerdo com o Lote N numa extensão de 27,26 metros.

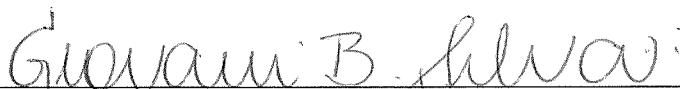
DEPOIS

Lote M1: Possui área total de 138,83 m² (cento e trinta e oito metros e oitenta e três centímetros quadrados) com as seguintes confrontações e dimensões: Pela frente com a Rua Antônio Lázaro de Faria numa extensão de 5,00 metros, pelos fundos faz divisa com a Rodovia MG-173 numa extensão de 5,025 metros, pelo lado direito com o Lote M2 numa extensão de 28,13 metros e pelo lado esquerdo com o Lote N numa extensão de 27,26 metros.

Lote M2: Possui área total de 143,17 m² (cento e quarenta e três metros e dezessete centímetros quadrados) com as seguintes confrontações e dimensões: Pela frente com a Rua Antônio Lázaro de Faria numa extensão de 5,00 metros, pelos fundos faz divisa com a Rodovia MG-173 numa extensão de 5,025 metros, pelo lado direito com o Lote L numa extensão de 29,00 metros e pelo lado esquerdo com o Lote M1 numa extensão de 28,13 metros.

Este memorial é acompanhado do mapa do terreno.

Cachoeira de Minas, 06 de novembro de 2012.



Giovani Batista da Silva

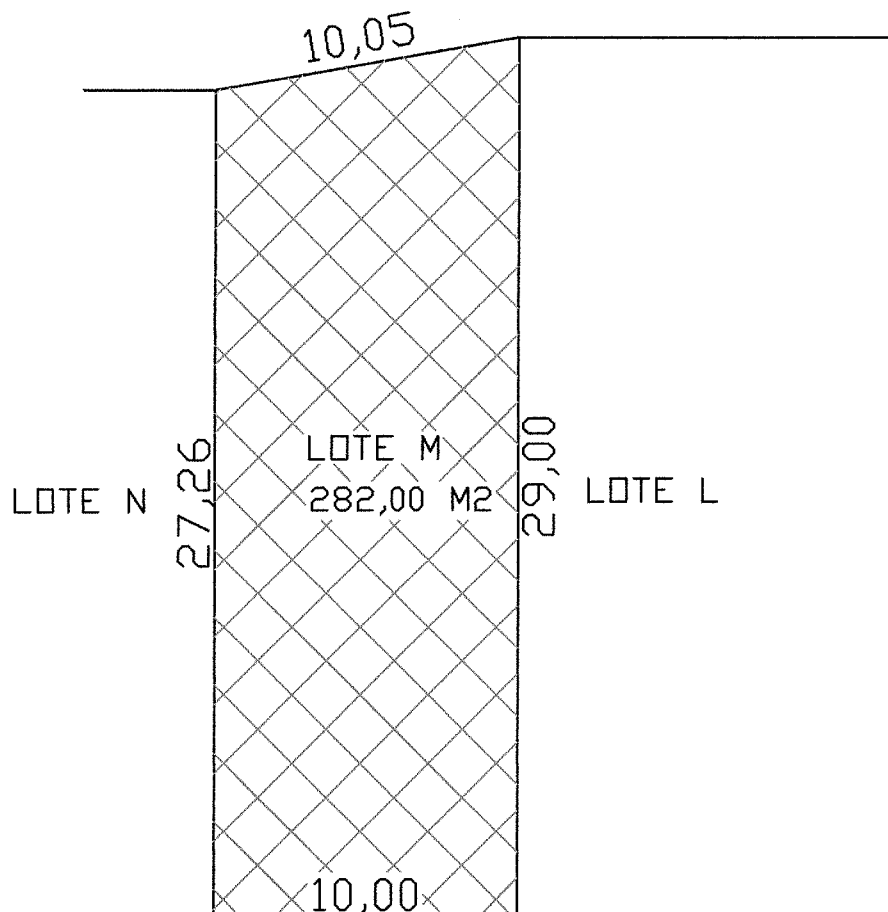
Engenheiro Civil

CREA MG 77.349/D



PROJETO E EXECUÇÃO
Giovani Batista da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MG-77.349/D

RODOVIA MG 173



RUA ANTÔNIO LAZARO DE FARIA

ANTES

DESMEMBRAMENTO DE TERRENOS URBANOS

MARCIA GERALDA DE FARIA

CPF: 794.374.356-34

RUA ANTÔNIO LAZARO DE FARIA

BAIRRO SANTA BARBARA - CACHOEIRA DE MINAS-MG

ENG.RESPONSAVEL:

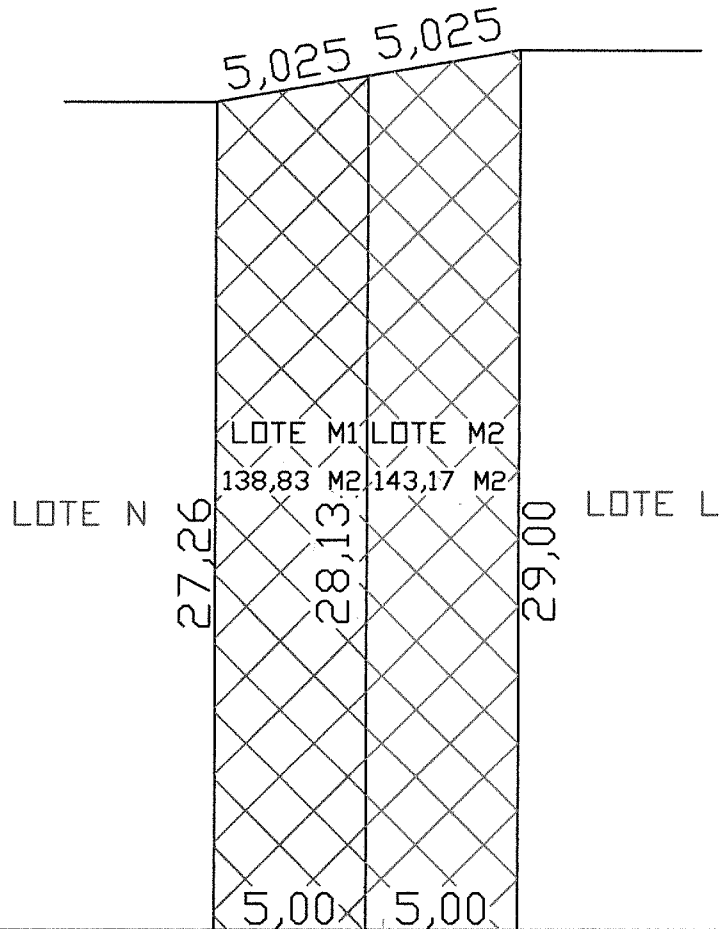
Giovani B. Silva

GIOVANI BATISTA DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL CREA-MG 77.349/D



PROJETO E EXECUÇÃO
Giovani Batista da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MG-77.349/D

RODOVIA MG 173



RUA ANTÔNIO LAZARO DE FARIA

DEPOIS

DESMEMBRAMENTO DE TERRENOS URBANOS

MARCIA GERALDA DE FARIA

CPF: 794.374.356-34

RUA ANTÔNIO LAZARO DE FARIA

BAIRRO SANTA BARBARA - CACHOEIRA DE MINAS-MG

ENG.RESPONSAVEL:

Giovani B. Silva
GIOVANI BATISTA DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL CREA-MG 77.349/D