



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG

CNPJ n.º 18.675.959/0001-92

Praça da Bandeira, n.º 276, Centro - CEP: 37.545-000

Telefone: (35) 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200

www.cachoeirademinas.mg.gov.br

1º TERMO DE ALTERAÇÃO AO CONTRATO Nº 138/2022

PROCESSO LICITATÓRIO N.º 173/2022 - DISPENSA N.º 007/2022

O Município de Cachoeira de Minas, Estado de Minas Gerais, inscrito no CNPJ n.º 18.675.959/0001-92, isento de Inscrição Estadual, com sede na Praça da Bandeira, n.º 276, Centro, nesse ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Dirceu D'Ângelo de Faria, portador do CPF n.º 563.371.836-49, doravante denominado LOCATÁRIO, de outro lado Sr. JOSÉ ANTÔNIO DE FARIA, doravante denominado LOCADOR, devidamente qualificados no contrato, tendo em vista o que consta no **Processo Licitatório n.º 173/2022 - Dispensa n.º 007/2022**, celebram o presente Termo, sob as normas da Lei Federal nº. 8.666/93 e legislação subsequente, visando a locação de imóvel pela Municipalidade e respectiva cessão do mesmo para a Associação dos Catadores de Recicláveis e Amigos do Meio Ambiente - ACLAMA, mediante as Cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DA VIGÊNCIA.

1.1 - Em razão de natureza contínua da locação do imóvel, fica ajustada a prorrogação do contrato, com fundamento na Lei Federal n.º 8.666/93 e Lei Municipal n.º 2.620/2020, para vigor no período de **01/08/2023 até 31/12/2023**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR.

2.1 - Como remuneração pela locação do imóvel nestes termos contratuais, no período da Cláusula Primeira, o LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR, o valor total mensal de R\$ 3.652,63 (Três Mil, Seiscentos e Cinquenta e Dois Reais e Sessenta e Três Centavos), conforme autorização no Contrato Original, devendo ser pago até o 10º dia útil de cada mês subsequente à utilização do imóvel.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

3.1 - Ficam ratificadas todas as demais cláusulas contratuais já existentes, que permanecem inalteradas.

E por, estarem justos e acordados, firmam o presente Termo em 02 (Duas) vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo arroladas para que, após lido e achado conforme é assinado pelo CONTRATANTE, CONTRATADA e testemunhas.

Cachoeira de Minas, 28 de Julho de 2.023.

LOCATÁRIO

Sr. Dirceu D'Ângelo de Faria

PREFEITO MUNICIPAL

LOCADOR

JOSÉ ANTÔNIO DE FARIA

Testemunha 01: _____

CPF/RG: _____

Testemunha 02: _____

CPF/RG: _____